

賃貸人捺印 賃借人捺印



# 保証委託契約書兼賃貸保証契約書

1枚目：保証会社控

甲ならびに乙は、当社「個人情報の取り扱いに関する条項」、「賃貸保証サービス（保証委託契約）に関する重要事項説明書」、「保証委託契約条項」、「賃貸保証契約条項」、「収納代行サービス利用規約（本サービス利用時に限る）」の全てをそれぞれ理解し、且つ承認した上で、これらの各契約条項等に従い、丙との間で保証委託契約を締結いたします。また、記載内容に関して、一切の虚偽記載がないこと、本書及び保証委託契約条項、賃貸保証契約条項が記載された書面の交付を受けたことを確認いたします。

(注)有効な承認番号の記載がない場合又は事前に通知致しました「承認結果通知書」と異なる内容が記載されていた場合、本契約は無効となります。予めご了承下さい。

保証(委託)契約日 (ご記入日)	西暦	2024年	10月	2日	①家賃	90,000円							
承認番号 (注)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	②共益費 管理費	20,000円	
利用目的	<input checked="" type="checkbox"/> 居住用 <input type="checkbox"/> 事業用 ( <input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 店舗 <input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> その他 )										③駐車場代	6,000円	
物件 所在地	フリガナ	トウキョウトチュウオウクチュウオウ										④決済代行 手数料	330円
		東京 <b>都</b> 道 <b>府</b> 中央区中央4丁目〇番〇号										⑤その他	0円
物件 名称	フリガナ	アンシンチンタイムンション										敷金 (保証金)	270,000円
		安心賃貸マンション 505号室											
賃貸借 契約期間	西暦	2024年10月15日			～	西暦	2026年10月14日			月額保証対象額 (①+②+③+④+⑤の合計)	116,330円		

賃貸人 (甲)	フリガナ	チンタイ ニンオ	
	氏名 (名称)	賃貸人男 <b>印</b>	
	電話番号	03-0000-0000	

賃借人 (乙)	フリガナ	チンシャク タロウ	
	氏名 (名称)	賃借太郎 <b>印</b>	
	電話番号	01-0000-0000	

賃借人 (乙)	フリガナ		
	氏名 (名称)		
	電話番号	申込時に収納代行の利用を ご選択された方のみご記入下さい。 →	

送金口座 賃料等振込先	金融機関名	▼▼▼ <b>銀行</b> 金庫 組合 農協
	支店名	△△△ <b>本店</b> 支店 出張所
	預金種別	<b>1 普通</b> 2 当座
	口座番号 (左詰めでご記入下さい)	1 1 1 1 1 1 1
	口座名義人名	(加) <b>チンタイ ニンオ</b>
	収納代行 サービス 利用開始日	2024年11月27日 (12月分賃料) ※提出期限に間に合わない場合1ヶ月繰延へて開始します ※口座振替手続きが完了するまでは振込となります ※未記入の場合弊社到着日から直近の日付で開始します

【取次店記入欄】	<input checked="" type="checkbox"/> 管理会社 <input type="checkbox"/> 仲介会社 <input type="checkbox"/> 賃貸人自主管理		
住所	東京都中央区〇〇〇		
社名	安心不動産株式会社		
電話番号	02-0000-0000	ご担当者	安心

初回保証委託料

金 116,330円

※領収書は賃借人様もしくは賃貸人様のお振込み時の控えをもって当社の領収書に代えさせていただきます。ただし、別途領収書をご希望の場合は、ご郵送いたしますので当社までお申し出ください。

(丙) 株式会社ラクーンレント

〒103-0014 東京都中央区日本橋蛸殻町1-14-14  
TEL 03-5340-7861 FAX 03-5340-7862

(本社) -010KT

本契約書は、甲と乙および丙において、本契約を締結した事実を証明する文書となります。尚、本契約書の原本は丙が保管し甲と乙は必要に応じ原本のコピーを請求することができます。